

Aprobat prin

Decizia Nr.05/08  
din 17 august 2017

*Republica Moldova*  
*Primăria Comunei Jora de Mijloc ,raionul Orhei*  
*Consiliul comunal Jora de Mijloc*

**REGULAMENTUL**  
**DE DESFĂȘURARE A**  
**ACTIVITĂȚILOR DE COMERȚ**

JORA DE MIJLOC 2017

## I. Dispoziții generale

1.1. Prezentul regulament este elaborat în conformitate cu prevederile Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 231 din 23.09.2010 cu privire la comerțul interior, cu modificările și completările ulterioare, publicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr.215-216 din 19 iulie 2016, Legii nr.105-XV din 13.03.2003 privind protecția consumatorilor, Legii nr. 235 din 20.07.2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 49 din 24.01.1994 cu privire la aprobarea Regulilor de bază ale comerțului cu amănuntul și activității în sfera alimentației publice pentru agenții antreprenoriatului din teritoriul Republicii Moldova, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.147 din 12.03.1996 cu privire la aprobarea Regulilor de servicii sociale a populației, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 517 din 18.09.1996 cu privire la aprobarea Regulilor de funcționare a rețelei de comerț ambulant în piețele din Republica Moldova, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 1508 din 21.11.2002 cu privire la aprobarea Nomenclatorului-tip al unităților de comerț cu amănuntul, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 1209 din 08.11.2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică.

1.2. Prezentul regulament stabilește modul de eliberare a notificării privind inițierea activității de comerț cu aplicarea taxei conform legislației fiscale, pentru toate persoanele juridice și fizice care practică asemenea activități pe teritoriul comunei Jora de Mijloc, indiferent de tipul de proprietate și forma juridică de organizare.

1.3. *Unitate comercială* – unitate (spațiu) în care au loc procesele operative de circulație a mărfurilor/serviciilor (primirea, depozitarea și vânzarea). Unitatea comercială poate fi identificată prin adresă poștală individuală;

## 2. ORGANIZAREA ACTIVITĂȚILOR DE COMERȚ

2.1. Activitatea de comerț poate fi exercitată de persoanele fizice și juridice în conformitate cu cerințele Legii nr.231 din 23.09.2010 cu privire la comerțul interior.

2.2 Comerciantul care desfășoară activitățile stabilite în anexele nr. 3 și nr. 4 al este obligat să angajeze persoane care corespund cerințelor de pregătire profesională și de sănătate conform art. 21<sup>4</sup> al legii cu privire la comerțul interior:

(1) Persoanele implicate nemijlocit în activități de preparare, prelucrare, comercializare și/sau păstrare a produselor alimentare și/sau băuturilor pentru consum în cadrul unităților comerciale sînt obligate să aibă pregătire profesională în domeniul comerțului, alimentației publice și igienei.

(2) Persoanele implicate nemijlocit în activități de întreținere corporală, coafură și în alte activități de înfrumusețare sînt obligate să aibă pregătire profesională în activități de întreținere corporală și în domeniul igienei.

(3) Se consideră că persoanele menționate la alin. (1) și (2) au pregătirea profesională necesară în cazul în care corespund cel puțin uneia din următoarele condiții:

(4) În cadrul unităților comerciale ce desfășoară activități stabilite în anexele nr. 3 și nr. 4 vor fi angajate doar persoane ce dispun de certificat medical privind starea sănătății, eliberat de instituțiile medico-sanitare publice sau private.

(5) Persoanele angajate în unitățile comerciale ce desfășoară activități stabilite în anexele nr. 3 și nr. 4 vor fi supuse examenului medical privind starea sănătății de către instituțiile medico-sanitare publice sau private conform periodicității stabilite prin hotărâre de Guvern.

(6) Se interzice organelor de control sau altor autorități publice centrale sau locale să aprobe acte normative privind obligarea comercianților de a frecventa cursuri de instruire sau de

pregătire și perfecționare profesională.

2.3 Pentru desfășurarea activităților de comerț, comercianții trebuie:

- a) să aibă o pregătire profesională în domeniu
- b) să fie înregistrați conform legislației în vigoare;
- c) să notifice autoritatea administrației publice locale conform prezentei legii cu privire la comerțul interior;
- d) să obțină licența corespunzătoare în cazul practicării unei activități supuse licențierii conform legislației în vigoare.

- 2.4. În cazul activităților de comerț, altele decât cele stabilite în anexele nr. 3 și nr. 4, comerciantul are dreptul să desfășoare activitatea de comerț concomitent cu depunerea notificării privind inițierea activității de comerț.

2.5. În cazul activităților prevăzute în anexele nr. 3 și nr. 4, precum și în cazul comerțului ambulant, comerciantul este obligat să depună notificarea privind inițierea activității de comerț cu cel puțin 15 zile lucrătoare până la inițierea activității.

2.6. Consiliul local are dreptul să stabilească interdicții și cerințe privind desfășurarea activității de comerț în următoarele privințe:

a) interdicția de a desfășura activități de comerț sau anumite forme ale activității de comerț, inclusiv comerțul ambulant, în perimetrul anumitor zone sau străzi ori în intervalul anumitor zile sau ore (neautorizate de APL);

b) modul de desfășurare a activităților de comerț în apropierea edificiilor autorităților publice, instituțiilor de învățământ, instituțiilor medicale, locașurilor de cult, monumentelor, lucrărilor de artă, edificiilor cu valoare arhitecturală, istorică sau arheologică, zonelor istorice, precum și în locurile (destinațiile) de interes turistic;

c) distribuirea activităților de comerț între zona centrală și zonele periferice ale localității, precum și între zonele aglomerate și cele neaglomerate;

d) raza în care este interzisă comercializarea producției alcoolice și de tutungerie în preajma instituțiilor de învățământ, instituțiilor medicale și a locașurilor de cult;

e) cerințe privind regimul de lucru (orarul de funcționare) al comercianților în perimetrul anumitor zone sau străzi;

f) interdicția de a comercializa anumite produse sau servicii în perimetrul anumitor zone sau străzi;

g) cerințe privind zonele de parcare de care trebuie să dispună comerciantul la desfășurarea anumitor forme de comercializare.

h) amenajarea zonei pentru fumatori, conform legislației în vigoare.

### 3. Conținutul al notificării privind inițierea activității de comerț

- 3.1 Notificarea privind inițierea activității de comerț va corespunde modelului stabilit la anexa nr. 1 și va conține următoarele date:
- a) denumirea/numele, sediul/domiciliul, IDNO/IDNP și datele de contact ale comerciantului;
  - b) denumirea și codul activității de comerț conform CAEM Rev. 2, cu mențiunea privind comercializarea producției alcoolice, berii și/sau a articolelor din tutun;
  - c) denumirea și adresa unității comerciale sau a locului de vânzare;
  - d) tipul unității comerciale conform Nomenclatorului unităților comerciale aprobat de Guvern;
  - e) suprafața comercială (m<sup>2</sup>);
  - f) capacitatea unității comerciale (numărul de locuri/persoane) – în cazul unității de

alimentație publică;

g) tipul și suprafața comercială (lungimea, lățimea, înălțimea) a unității mobile – în cazul desfășurării activității de comerț prin intermediul unității mobile;

h) declarația pe proprie răspundere a comerciantului privind respectarea legislației.

3.2. La notificarea privind inițierea activității de comerț se anexează, în anumite cazuri, următoarele acte:

a) actul care confirmă împuternicirile reprezentantului – în cazul în care notificarea este depusă prin intermediul unui reprezentant;

3.3. În cazul unităților de comerț amplasate nemijlocit pe terenuri proprietate publică, suplimentar actelor stabilite la alin. (4), la notificare se anexează copia de pe actul care confirmă dreptul de proprietate sau folosință a terenului pe care este amplasată unitatea comercială (decizia privind atribuirea terenului pentru construcția și amenajarea pieței, titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren, contractul de arendă/comodat sau, după caz, un alt act).

3.4. În termen de 15 zile de la data notificării, comerciantul este obligat să achite autorității administrației publice locale o plată de notificare în mărime de 100 lei.

#### **4. Cerințe față de notificarea privind inițierea activității de comerț**

4.1. Datele incluse de comerciant în notificarea privind inițierea activității de comerț trebuie să corespundă interdicțiilor și cerințelor stabilite de lege cu privire la comerțul interior și de regulamentul de desfășurare a activităților de comerț în com. Jora de Mijloc, r. Orhei, aprobat de Consiliul comunal Jora de Mijloc prin Decizia 05/08 din 17 august 2017.

4.2. Notificarea privind inițierea activității de comerț se depune de comerciant în mod separat pentru fiecare unitate comercială și/sau loc de vânzare.

4.3. Notificarea privind inițierea activității de comerț se depune de comerciant la primăria com. Jora de Mijloc, fizic sau on-line prin intermediul resursei informaționale în domeniul comerțului.

4.4. Notificarea privind inițierea activității de comerț se depune la primăria com. Jora de Mijloc.

4.5. Notificările și copiile actelor anexate, depuse de comerciant, se păstrează în arhiva primăriei com. Jora de Mijloc, r-nul Orhei, R. Moldova.

#### **5. Recepționarea notificării**

5.1. În momentul recepționării fizice a notificării privind inițierea activității de comerț, autoritatea administrației publice locale este obligată:

a) să introducă datele din notificare în resursa informațională în domeniul comerțului;

b) să elibereze comerciantului o înștiințare de recepționare în formă scrisă, cu indicarea următoarelor date:

- data și ora de recepționare a notificării;

- numărul de ordine al notificării, acordat de autoritatea administrației publice locale;

- numele și prenumele, funcția și datele de contact ale persoanei responsabile din autoritatea administrației publice locale care a recepționat notificarea.

5.2. În momentul recepționării notificării privind inițierea activității de comerț în mod on-line, resursa informațională în domeniul comerțului emite la adresa comerciantului o înștiințare de recepționare, ce va conține datele stabilite de alin. (1) lit. b).

5.3. Autoritatea administrației publice locale refuză recepționarea notificării privind inițierea activității de comerț, în momentul depunerii acesteia (în cazul depunerii fizice a notificării) sau în termen de cel mult 3 zile de la depunerea notificării (în cazul depunerii on-line a notificării), doar în următoarele cazuri:

- a) notificarea nu conține datele stabilite la art. 14 alin. (3);
- b) la notificare nu sînt anexate actele stabilite, după caz, la art. 14 alin. (4) și/sau (5);
- c) notificarea nu este semnată de persoana care deține împuternicirile necesare.

5.4. În cazul refuzului de recepționare a notificării conform alin.(3), autoritatea administrației publice locale este obligată să elibereze comerciantului o înștiințare privind refuzul de recepționare a notificării, în formă scrisă, cu indicarea următoarelor date:

- a) motivele refuzului de recepționare a notificării;
- b) numele și prenumele, funcția și datele de contact ale persoanei responsabile din autoritatea administrației publice locale care a refuzat recepționarea notificării.

## **6. Durata desfășurării activității de comerț**

6.1. Cu excepția activităților prevăzute în anexele nr. 3 și nr. 4, comercianții desfășoară activități de comerț din momentul de depunere a notificării pentru unitățile comerciale și pînă la suspendarea sau încetarea activității de comerț, efectuată în temeiul:

- a) cererii autorităților competente prin decizia instanței de judecată;
- b) notificării de încetare a activității de comerț conform art. 17<sup>5</sup>.al Legii cu privire la comerțul interior

6.2. Activitățile de comerț prevăzute în anexele nr. 3 și nr. 4 și cele desfășurate prin intermediul unităților mobile pot fi inițiate după expirarea a 15 zile lucrătoare din momentul de depunere a notificării pentru unitățile comerciale și durează pînă la încetarea activității de comerț conform alin. (1) lit. a) sau b).

6.3. Activitățile de comerț în cadrul târgurilor, iarmaroacelor, manifestărilor culturale, turistice, sportive și al altor evenimente similare pot fi desfășurate doar pe durata acestor evenimente, stabilite conform regulamentului de desfășurare a activităților de comerț în com.Jora de Mijloc ori aprobate prin decizia consiliului local sau prin dispoziția primarului.

## **7. Suspendarea (limitarea) activității de comerț**

7.1. Activitatea de comerț se suspendă (se limitează) de către organele abilitate cu funcții de control, prin aplicarea măsurilor restrictive prevăzute de legislație, pentru încălcările constatate în cadrul controlului de stat efectuat conform prevederilor Legii nr. 131 din 8 iunie 2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător.

7.2. Activitatea de comerț se suspendă (se limitează) prin suspendarea unui act permisiv/licență de către autoritatea abilitată, în condițiile prevăzute la art. 17 din Legea nr. 235-XVI din 20 iulie 2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător.

## **8. Încetarea activității de comerț în temeiul notificării comerciantului**

8.1. Activitatea de comerț încetează la cererea comerciantului, începând cu data de depunere a notificării de încetare de către comerciant

8.2. De la data de depunere a notificării privind încetarea activității de comerț, comerciantul

- a) nu are dreptul să desfășoare activități de comerț în cadrul unității comerciale în cauză,
- b) nu va achita taxa stabilită la art. 17<sup>1</sup> alin. (2) al Legii cu privire la comerțul interior pentru unitatea comercială în cauză

## 9. Modificarea datelor

9.1. În cazul necesității de schimbare a datelor indicate în notificarea privind inițierea activității de comerț, comerciantul depune la autoritatea administrației publice locale, în termen de cel puțin 30 de zile calendaristice până la data de modificare, notificarea de modificare a datelor.

9.2. Comerciantul va anexa la notificarea de modificare a datelor, după caz, actele necesare conform art. 14 alin. (4) și (5) al Legii cu privire la comerțul interior.

9.3. Autoritatea administrației publice locale are dreptul să modifice datele privind unitatea comercială din resursa informațională în domeniul comerțului în cazul în care constată că datele indicate de comerciant în notificare sînt eronate.

## 10. Taxe

10.1. Pentru fiecare unitate comercială în cadrul căreia se desfășoară activitate de comerț, comercianții achită taxă pentru unitățile comerciale și pentru prestări de servicii în conformitate cu legislația fiscală, cît și în baza Regulamentului cu privire la stabilirea taxelor locale pe teritoriul com.Jora de Mijloc pentru anul 2017, aprobat prin Decizia Consiliului nr. 10/05 din data de 02 decembrie 2016.

10.2. Taxa pentru unitățile comerciale și/sau pentru prestări de servicii se achită de comerciant în modul stabilit de legislația fiscală, pe durata desfășurării activității de comerț conform art. 17<sup>1</sup> al Legii cu privire la comerțul interior.

## 11. Regimul de lucru

Comerciantul este obligat să desfășoare activități de comerț conform cerințelor privind regimul de lucru (orarul de funcționare), stabilite de autoritatea administrației publice locale și anume de la 08.00 pînă la 23.00, pentru săli de festivități, în cazul ceremoniilor regimul se va prelungi pînă la 06.00.

## 12. Protecția populației împotriva zgomotului

### și a vibrației la desfășurarea activității de comerț

12.1. Comercianții sînt obligați să respecte normativele admise de emiteri a zgomotului și a vibrației, aprobate de Guvern.

12.2. Se interzice amplasarea unităților comerciale care utilizează deservirea muzicală (discobaruri, săli de festivități și alte unități similare) în blocuri locative, instituții de învățămînt,

instituții medicale sau în locașuri de cult.

12.3 Unitățile comerciale care utilizează deservirea muzicală (discobaruri, săli de festivități și alte unități similare) sunt obligate să aplice măsurile necesare de izolație fonică în vederea respectării normativelor admise de emiteră a zgomotului și a vibrației pentru a nu crea disconfort locatarilor din zona sau localitatea în care sunt amplasate.

12.4 Măsurarea nivelului de zgomot și al vibrației este efectuată, la cererea persoanei fizice sau juridice interesate, de către:

- a) Centrul Național de Sănătate Publică și centrele teritoriale de sănătate publică;
- b) subdiviziunile abilitate ale autorității administrației publice locale;
- c) laboratoarele și instituțiile acreditate în conformitate cu legislația;
- d) executorul judecătoresc, conform art. 25 din Codul de executare.

12.5. Nu se permite lansarea articolelor pirotehnice în timpul ceremoniilor petrecute în local după ora 22.00 cu excepția cazurilor lansării focurilor de artificii cu ocazia unor evenimente de interes național sau internațional, conform legii nr.143 din 17.07.2014 privind regimul articolelor pirotehnice, publicat în Monitorul Oficial nr.352-357 din data de 28.11.2014, intrat în vigoare 28.05.2015.

### 13. Comerțul ambulant

13.1.Comerțul ambulant se permite în perimetrul fiecărei localități, stabiliți de autoritatea publică locală. Pentru satele:

Jora de Mijloc - /Oficiul poștal /

Jora de Jos - /Monumentul eroilor căzuți

Jora de Sus - /Oprire-scaturi/

Lopatna - /Magazinul alimentară-ASECOP Susleni/

### 14. Dispoziții finale

14.1. Situațiile nereglementate de prezentul Regulament vor fi deduse din Legea nr. 231 din 23.09.2010 "Cu privire la comerțul interior".

14.2. Prezentul Regulament intră în vigoare din momentul adoptării lui.

Primarul comunei



Ion Terentii

Ex.P.Pantaz, Secretar al Consiliului



Regulamentul este  
constituit din 4 (șapte) fișe.  
sigelate și înregistrate  
Secretar al Consiliului



G. Pantar Ghrof