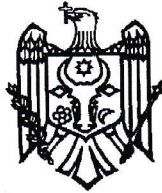


REPUBLICA MOLDOVA
RAIONAL ORHEI
CONSILIUL COMUNAL
JORA DE MIJLOC
MD 3534 com. Jora de Mijloc
Tel. (235)-69-3-13, 69-2-36
C/f 1007601001684



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ОРХЕЙСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ЖОРА ДЕ МИЖЛОК
МД 3534 ком. Жора де Мижлок
Тел. (235)-55-1-36, 55-2-36
К/ф 1007601001684

DECIZIE nr.
din .2025

PROIECT

**“Cu privire la aprobarea “Cadastrului Funciar”
al UAT Jora de Mijloc la situația din 01 ianuarie 2025”**

În conformitate cu prevederile art.10 din Codul Funciar nr.828/1991 și Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.24/1995 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar general și modificările ulterioare aprobate prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.222 din 27.02.2007, art.14 alin.(2,3) al Legii Republicii Moldova nr. 436/2006 privind administrația publică locală, studiind materialele cadastrale a UAT Jora de Mijloc, în baza avizului Comisiei Consultative de Specialitate “Funciară, agricultură, industrie, construcții și protecția mediului” Consiliul Comunal Jora de Mijloc

DECIDE :

1. Se ia act despre Raportul, privind aprobarea dării de seamă funciară pentru anul 2024, prezentată de specialistul principal pentru reglementarea regimului funciar dl.VOICA Ion.
2. Se aprobă „Cadastrul Funciar general,, al UAT Jora de Mijloc, la situația din data de 01.01.2025, cu suprafață totală de **4777.58 ha**.
3. Se aprobă suprafețele după categoriile de terenuri (conform Codului Funciar art.2), în hotarele Unității Administrativ-Teritoriale Jora de Mijloc:

I. Terenuri cu destinație agricolă: 3325.45 ha, inclusiv:

Arabil : 1973.14 ha;
Plantații multianuale : 762.09 ha;
Pășuni : 338.72 ha;
Plantații forestiere : 3.00 ha;
Terenuri aflate sub ape : 4.00 ha;
Drumuri : 108.19 ha;
Construcții și curți : 54.26 ha;
Alte terenuri: 82.05 ha.

II. Terenurile satelor, orașelor, municipiilor: 421.27 ha inclusiv:

Arabil : 310,23 ha;
Plantații multianuale : 16,00 ha;
Străzi și piețe : 51.00 ha;
Construcții și curți : 37.62 ha;
Alte terenuri: 6.42 ha.

III. Terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale: 43.43 ha, inclusiv:

Drumuri : 27.68 ha;
Construcții și curți : 15.75 ha.

IV. Terenurile destinate protecției naturii, ocrotirii sănătății, activității creative, terenurile de valoare istorico-culturală, terenurile zonelor suburbane și ale zonelor verzi: 0 ha.

V. Terenurile fondului silvic: 556.35 ha, inclusiv:

Plantații forestiere : 482,35 ha;

Drumuri : 3,00 ha;

Construcții și curți : 1,00 ha;

Alte terenuri: 70.00 ha.

VI. Terenurile fondului apelor: 431.09 ha, inclusiv:

Terenuri aflate sub ape : 431,09 ha .

VII. Terenurile fondului de rezervă: 0 ha.

VIII. Total terenuri: 4777.58 ha, inclusiv:

Arabil : 2283.37 ha;

Plantații multianuale : 778,09 ha;

Pășuni : 338.72 ha;

Plantații forestiere : 485.35 ha;

Terenuri aflate sub ape : 435.09 ha;

Drumuri : 138.87 ha;

Străzi și piețe : 51.00 ha;

Construcții și curți : 108.62ha;

Alte terenuri: 158.47 ha.

4. Prezenta Decizie urmează a fi adusă la cunoștința publică și intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor Locale.
5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii revine primarului comunei Jora de Mijloc, dnei Oxana VOICO

Președinte de ședință

Contrasemnat :
Parascovia PANTAZ
Secretar al Consiliului com. Jora de Mijloc