



Proiect de decizie
a Consiliului local Jora de Mijloc

Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare
a taxelor locale pentru anul 2026.

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal, art.14 aliniatul (2) lit.(a, z¹) din Legea Nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.32 lit.(b) Legea privind finanțele publice nr.397-XV din 16.10.2003 (cu modificările ulterioare), art.28 aliniatul (2) Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar- fiscale nr. 181/2014, Legea nr.235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizarea activității de întreprinzător nr.160 /2011, art.17, art.17⁷, Legea cu privire la comerțul interior nr.231 /2010, Hotărârea Guvernului nr.206/2023 cu privire la aprobarea regulamentelor și a regulilor din comerțul interior și abrogarea unor Hotărâri ale Guvernului, Hotărârea Guvernului nr.643 din 27.05.2023 cu privire la aprobarea Normelor metodologice și criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare și de servire a mesei, avînd avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate economie, buget și financiară, Consiliul comunal Jora de Mijloc

DECIDE:

1. Se stabilesc conform titlului VII al Codului fiscal pe primăria comunei Jora de Mijloc începînd cu data de 01.01.2026 următoarele taxe:
 - **taxa pentru amenajarea teritoriului;**
 - **taxa pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii;**
 - **taxa de salubritate;**
 - **Taxa pentru cazare.**
2. Se stabilesc următoarele cote concrete a taxelor locale:
 - a) **Taxa pentru amenajarea teritoriului**
 - cu baza impozabilă a obiectului impunerii –numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar:
 - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermieri) -fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermieri);
 - în cazul persoanelor, care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul persoanelor abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției;
 - se stabilește 80 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale al gospodăriilor țărănești(de fermier), de asemenea membrii acestora și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției (*Anexa nr.1*)
 - b) **Taxa pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii:**
unitățile de comerț și/sau prestări servicii care corespund tipologiei unităților comerciale stabilite conform nomenclatorului prevăzut în anexa nr.5 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior (*Anexa nr.2*)
 - c) **Taxa de salubritate:**
numărul de persoane fizice înregistrate în localitate de proprietar al bunului imobil cu destinație locative (casă de locuit apartament) 24 lei anual de persoană, în afară de copiii pînă la vîrsta de 18 ani și persoane cu dizabilități de grupa I (*Anexa nr.1*)

d) **taxa pentru cazare** - 15% din venitul de vânzări ale serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare.

3. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitarea și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
4. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat și se include în Registrul de Stat al Actelor locale în termenii stabiliți de Legislație
5. Primarul Dna Oxana Voico va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Președinte de ședință
Secretar al Consiliului com. Jora de Mijloc

Parascovia PANTAZ

**Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pe primăria
Jora de Mijloc pentru anul 2026**

Nr. d/o	Denumirea taxelor	Cota taxei de bază (în lei/% pentru anul calendaristic)	Coeficient pentru locul amplasării (doar în cazul taxei de piața și taxei pentru dispozitivele publicitare)	Coeficient pentru tipul pieței (doar în cazul taxei de piața)	Coeficient pentru regimul de activitate a pieței (doar în cazul taxei de piața)	Înlesnirile fiscale conform art. 296 din Codul fiscal, suplimentar celor stabilite prin art. 295
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	80 lei	X	X	X	X
2.	Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale	X	X	X	X	X
3.	Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)	X	X	X	X	X
4.	Taxa de aplicare a simbolicii locale	X	X	X	X	X
5.	Taxa de piață	X				X
6.	Taxa pentru cazare	15% din venitul de vânzări ale serviciilor de cazare prestate.	X	X	X	X
7.	Taxa balneară	X	X	X	X	X
8.	Taxa pentru parcare	X	X	X	X	X
9.	Taxa de la posesorii de cîini	X	X	X	X	X
10.	Taxa pentru parcare	X	X	X	X	X
11.	Taxa pentru salubritate persoane fizice	24 lei anual de persoană	X	X	X	copiii pînă la vîrsta de 18 ani și persoane cu dizabilități de grupa I
12.	Taxa pentru dispozitivele publicitare	X	X	X	X	X

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii
primăria comunei Jora de Mijloc pentru anul 2026

Nr. d/or	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii (în lei pentru anul calendaristic)	Coeficient pentru locul amplasării (în % la cota taxei de bază)	Coeficient pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor prestate (în % la cota taxei de bază)	Coeficientul pentru programul de activitate regim non-stop (în % la cota taxei de bază)
Unitățile de comerț cu amănuntul (conform HG nr.931 din 08.12.2011)					
1	Magazin care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industriale, produse cosmetice și mobilier.		-----	-----	-----
	-până la 50 m ² cu un spectru mic de produse	2500			
	-de la 50 – până la 100 m ² cu un spectru mic de produse	3000	-----	-----	-----
	-de la 50 – până la 100 m ² cu un spectru mare de produse	3600	-----	-----	-----
	- peste 100 m.p. cu un spectru mare de produse	4500	-----	-----	-----
2.	Comercializarea materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare		-----	-----	-----
	Pana la 100 m.p. inclusiv peste 100 m ² cu un spectru mare de produse	5000 8000			
3	Comerțul cu amănuntul efectuat în standuri, chioșcuri și piețe a altor produse.				
	Suprafața comercială - 7,5 m ²	1500			
Unități de alimentație publică (conform HG nr. nr. 1209 din 08.11.2007)					
1.	Complex de alimentație publică, precum și restaurante, baruri, activități de alimentație, săli de festivități până la numărul nelimitat de unități	3000	-----	-----	-----