REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ORHEI
CONSILIUL COMUNAL
JORA DE MIJLOC
MD 3534 com. Jora de Mijloc
Tel. (235)-55-1-36, 55-2-36
IDNO 1007601001684
e-mail: primaria.jora-de-mijloc@apl.gov.md

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ОРХЕЙСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ЖОРА ДЕ МИЖЛОК
МД 3534 ком. Жора де Мижлок
Тел. (235)-55-1-36, 55-2-36
Ф/К 1007601001684
e-mail: primaria.jora-de-mijloc@apl.gov.md

D I C I Z I E nr.07.04
din 03.11.2026

Cu privire la inițierea consultărilor publice privind aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pe primăria Jora de Mijloc pentru anul 2027.

În conformitate cu art.14 aliniatul (2) lit. (z^1) al Legii nr. 436 / 2006 privind administrația publică locală, în vederea asigurării implimentării Legii 239/2008 privind procesul decizional, pct.24 lit (d), pct.25 lit.(b), pct.30,33 din Regulamentul intern cu privire la procedurile de consiltare publică în procesul decizional în cadrul APL Jora de Mijloc, art.18,23 aliniatul (2) lit, (g), art.41-50 al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărărea Guvernului Republicii Moldova nr.967/2016 cu privire la mecanizmul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional şi Statutul metodologic cu privire la eliberarea, aprobarea şi modificarea bugetului, aprobat prin ordinul Ministerului finanțelor nr.209/2015, în scopul informării, participării directe şi recepționării recomandărilor cetățenilor comunei Jora de Mijloc şi a altor părți interesate de procesul decezional, avînd avizul Comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal Jora de Mijloc

DECIDE:

1.Se inițiază consultări publice în cadrul procesului de elaborare a proiectului de decizie ***privind aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pe primăria comunei Jora de Mijloc pentru anul 2027,,***

2.Se responsabilizează secretarul Consiliului local, dna Parascovia Pantaz pentru publicarea anunțului pe pagina Web oficială a primăriei comunei Jora de Mijloc ***joramedmijloc.comuna.md*** / *Transparența deciziilor/ Secțiunea Consultări publice* şi afişarea pe panoul informațiv din primărie privind inițierea elaborării prezentului proiect de decizie.

3.Consultările publice pentru elaborarea proiectului de decizie ***privind aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pe primăria comunei Jora de Mijloc pentru anul 2027*** se vor desfăşura în perioada ***04.11.2026 – 25.11.2026***,

4. Recomandările, opiniile şi propunerile referitoare la proiectul de decizie elaborat vor fi înaintate în formă scrisă către administrația primăriei comunei Jora de Mijloc şi sau plasate pe adresa electronică a primăriei : ***joramedmijlocprimaria@gmail.com.***

5. În rezultatul consultărilor publice se va perfecta proiectul de decizie final, luîndu-se în considerație recomandările primite.

6.Prezenta decizie urmează a fi publicată în Registrul de Stat al actelor locale în termenii prevăzuți de Legislație.

7.Controlul executării prezentei Decizii revine primarului comunei Jora de Mijloc dnei Oxana VOICO.

Preşedinte de şedinţă ***Iacob CUCU***

Contrasemnat:
Secretarul Consiliului com. Jora de Mijloc
Parascovia PANTAZ

ANUNŢ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 239/2008 privind transparenţa în procesul decizional, Hotărârii Guvernului nr. 967/2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, Consiliul comunal Jora de Mijloc, raionul Orhei, iniţiază, începînd cu data de ***04.11.2026 – 25.11.2026***, procedura consultărilor publice asupra proiectului de decizie:

- ***privind aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pe primăria Jora de Mijloc pentru anul 2027.***

Proiectul de decizie este disponibil pe pagina web oficială a primăriei comunei Jora de Mijloc ***joradem ijloc. comuna.md*** la compartimentul,"Transparenţa decizională", secţiunea "Consultări publice ale proiectelor "

Recomandările pe marginea iniţierii **consultarilor publice a proiectului** de decizie, pot fi expediate pe

- adresa poştală: rl.Orhei, s.Jora de Mijloc, Primăria
- adresa electronică : ***joradem ijlocprimaria@gmail.com***
- la telefonul: 023555238
  023555201

Persoana responsabilă de recepţionarea recomandărilor:
Parascovia Pantaz - Secretarul Consiliului comunal Jora de Mijloc

PROIECT DE DECIZIE

Cu privire la aprobarea şi punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2027.

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale'' din Codul fiscal, art.14 aliniatul (2) lit.(a, $z^{1)}$ din Legea Nr.436/2006 privind administraţia publică locală, art.32 lit.(b) Legea privind finanţele publice nr.397-XV din 16.10.2003 (cu nodificările ulterioare), art.28 aliniatul (2) Legea finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar- fiscale nr. 181/2014, Legea nr.235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activităţii de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizarea activităţii de întreprinzător nr.160 /2011, art.17, art.17^{7}, Legea cu privire la comerţul interior nr.231 /2010, Hotărîrea Guvernului nr.206/2023 cu privire la aprobarea regulamentelor şi a regulilor din comerţul interior şi abrogarea unor Hotărîri ale Guvernului, Hotărîrea Guvernului nr.643 din 27.05.2023 cu privire la aprobarea Normelor metodologice şi criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcţiuni de cazare şi de servire a mesei, avînd avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate economie, buget şi financiară, Consiliul comunal Jora de Mijloc

DECIDE:

1. Se stabilesc conform titlului VII al Codului fiscal pe primăria comunei Jora de Mijloc începînd cu data de 01.01.2027 următoarele taxe:

- **taxa pentru amenajarea teritoriului;**
- **taxa pentru unităţile comerciale şi/sau prestări servicii;**
- **taxa de salubrizare;**
- **Taxa pentru cazare.**

2. Se stabilesc următoarele cote concrete a taxelor locale:

a) Taxa pentru amenajarea teritoriului

- cu baza impozabilă a obiectului impunerii –numărul mediu scriptic trimestrial al salariaţilor şi suplimentar:
- în cazul întreprinderilor individuale şi gospodăriilor ţărăneşti (de fermieri) -fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul şi membrii gospodăriilor ţărăneşti (de fermieri);
- în cazul persoanelor, care desfăşoară activitate profesională în sectorul justiţiei – numărul persoanelor abilitate prin lege pentru desfăşurarea activităţii profesionale în sectorul justiţiei;
- se stabileşte 80 lei anual pentru fiecare salariat şi/sau fondator al întreprinderii individuale al gospodăriilor ştărăneşti(de fermier), de asemenea membrii acesteia şi/sau pentru fiecare persoană ce desfăşoară activitate profesională în sectorul justiţiei (*Anexa nr.1*)

b) Taxa pentru unităţile comerciale şi/sau prestări servicii:
unităţile de comerţ şi/sau prestări servicii care corespund tipologiei unităţilor comerciale stabilite conform nomenclatorului prevăzut în anexa nr.5 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerţul interior (*Anexa nr.2*)

c) Taxa de salubrizare:
persoanele fizice care sunt proprietari ai bunurilor imobile cu destinaţie locativă, conform situaţiei din 1 martie a anului în curs cu cota taxei -30 lei anual, cu excepţia copiilor pînă la vîrsta de 18 ani şi persoane cu dezabilităţi de grupa I.*(Anexa nr.1)*

d) taxa pentru cazare – 10% din venitul de vînzări ale serviciilor de cazare prestate.

3. Subiecţii impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunetii, modul de calcularea, termenele de achitarea şi de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
4. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoştinţă contribuabililor şi prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat şi se include în Registrul de Stat al Actelor locale în termenii stabiliţi de Legislaţie
5. Primarul Dna Oxana Voico va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Preşedinte de şedinţă _____ ***Iacob CUCU***

Contrasemnat:
Secretarul Consiliului com. Jora de Mijloc
Parascovia PANTAZ

_____

Anexa nr.1
la decizia Consiliului com.Jora de Mijloc
nr. din 11.2026

Taxele locale, cotele şi înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pe primăria Jora de Mijloc pentru anul 2027

Nr. d/o	*Denumirea taxelor*	**Cota taxei de bază** *(în lei/% pentru anul calendaristic)*	**Coeficient pentru locul amplasării** *(doar în cazul taxei de piaţa şi taxei pentru dispozitivele publicitare)*	***Coeficient pentru tipul pieţei*** *(doar în cazul taxei de piaţa)*	***Coeficient pentru regimul de activitate a pieţei*** *(doar în cazul taxei de piaţa)*	***Înlesnirile fiscale conform art. 296 din Codul fiscal,*** *suplimentar celor stabilite prin art. 295*
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	80 lei	X	X	X	X
2.	Taxa de organizare a licitaţiilor şi loteriilor pe teritoriul unităţii administrativ-teritoriale	X	X	X	X	X
3.	Taxa de plasare (amplasare) a publicităţii (reclamei)	X	X	X	X	X
4.	Taxa de aplicare a simbolicii locale	X	X	X	X	X
5	Taxa de piaţă	X				X
6	Taxa pentru cazare	**10%** din venitul de vînzări ale serviciilor de cazare prestate.	X	X	X	X
7	Taxa balneară	X	X	X	X	X
8	Taxa pentru parcare	X	X	X	X	X
9	Taxa de la posesorii de cîini	X	X	X	X	X
10	Taxa pentru parcare	X	X	X	X	X
11	Taxa pentru salubrizare persoane fizice	30 lei anual pentru persoanele fizice, care sîntproprietari ai bunurilor imobile cu destinaţie locativă	X	X	X	copiii pînă la vîrsta de 18 ani şi persoane cu dizabilităţi de grupa I
12	Taxa pentru dispozitivele publicitare	X	X	X	X	X

Secretar al Consiliului **Parascovia PANTAZ**

Anexa nr.2
la decizia Consiliului com.Jora de Mijloc
din .2026

Cotele taxei pentru unităţile comerciale şi/sau de prestări servicii primăria comunei Jora de Mijloc pentru anul 2027

Nr. d/or	Tipul obiectului de comerţ şi/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerţ/de prestări servicii (*în lei pentru anul calendaristic*)	Coeficient pentru locul amplasării (*în % la cota taxei de bază*)	Coeficient pentru tipul sau categoria mărfuri realizate şi a serviciilor prestate (*în % la cota taxei de bază*)	Coeficientul pentru programul de activitate regim non-stop (*în % la cota taxei de bază*)
Unităţile de comerţ cu amănuntul (conform HG nr.206 12.04.2023)					
1	Magazin care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industrial, produse cosmetic şi mobilier.	2500	------	------	------
	-pînă la 50 m^2 cu un spectru mic de produse				
	-de la 50 m^2 – pînă la 100 m^2 cu un spectru mic de produse	3000	------	------	------
	-de la 50 m^2 – pînă la 100 m^2 cu un spectru mare de produse	3600	------	------	------
	- peste 100 m^2 cu un spectru mare de produse	4500	------	------	------
2.	Comercializarea materialului lemnos şi al materialelor de construcţii şi echipamentelor sanitare. -pînă la 100 m^2 inclusiv - peste 100 m^2 cu un spectru mare de produse	 5000 8000	------	------	------
3	Comerţul cu amănuntul efectuat prin standuri,chioşcuri şi piețe al altor produse. Suprafaţa comercială - 7,5 m^2	1500			
Unităţi de alimentaţie publică (conform HG nr. 206 12.04.2023)					
	Terasă:				
a)	de la 01 m^2 - pînă la 15 m^2	- 750			
b)	de la 16 m^2 - pînă la 25 m^2	- 1500			
c)	de la 26 m^2 - pînă la 50 m^2	- 2000			
d)	de la 51 m^2 - pînă la 75 m^2	- 2500			
e)	de la 76 m^2 - pînă la 100 m^2	- 3000			
f)	peste 100 m^2	- 5000			

Secretar al Consiliului ***Parascovia Pantaz***